

# ARC

# Do bigger things.

## Työelämän uusi aikakausi alkaa Keilaniemen sydämessä

Löydä itsesi Keilaniemen ARCissa, tuhansien mahdollisuuksien toimistokampuksella, jossa katse kantaa kauas tulevaisuuteen.

Espoon Keilaniemen rannalla, ylellisten merinäköalojen äärellä kohoaa ARC, kasvun ja innovaatioiden uusi koti ja kohtaamispaikka.

Suuria ideoita ja rohkeaa ajattelua sykkivä ARC tuo yhteen ihmiset ja yritykset, työn ja hyvinvoinnin, elämykset ja innovaatiot. ARC inspiroi ja yllättää, kehittää ja kehittyy, yhdistää ja uskaltaa. Se ei toista vanhaa, vaan rakentaa rohkeasti uutta.

The ARC logo is positioned in the bottom right corner of the page. It consists of the letters 'ARC' in a bold, purple, sans-serif font. The background of the entire page features a woman with long brown hair, wearing a grey scarf and a dark blue top, looking thoughtfully out of a window. The lighting is soft and blue-toned, creating a contemplative atmosphere. In the bottom right, there is a decorative graphic of overlapping, light blue grid lines forming a curved, abstract shape.

# Löydä huomisen toimitilat Keilaniemestä

ARC sijaitsee Keilaniemen sydämessä, joka tunnetaan teknologia- ja kasvuyrityksistään, reippaasta otteesta ja yhteisöllisyydestä. ARC jatkaa tätä perinnettä tarjoamalla uudenlaisen, inspiroivan ympäristön yrityksille.

## Uudistetut tilat kutsuvat vuokralaisia alkuvuodesta 2025

Rakennuksen avarat ja valoisat toimitilat, valtavat kattoterassit, huikaisevat merimaisemat ja vaikuttava historia entisenä Nokia-talona tekevät ARCista ainutlaatuisen toimistokampuksen, jossa muutetaan maailmaa.

Tilat suunnitellaan ennennäkemättömällä tavalla tukemaan tämän päivän monimuotoisia työskentelytapoja. Yleisten tilojen uudistustyöt alkavat keväällä 2025. Ensimmäiset vuokralaiset pääsevät nauttimaan tiloistaan H1/2025 alkaen.

Tämä on ainutlaatuinen tilaisuus päästä osaksi inspiroivaa työympäristöä, jossa innovaatiot ja yhteistyö kukoistavat.

## ARCista löytyy tilaa kaikenkokoisille yrityksille

Työtiloja löytyy pienemmistä 300 neliön tiloista aina 1 150–7 000 neliön pääkonttoritason tiloihin asti.



ARCista  
löytyy tilaa  
kaikenkokoisille  
yrityksille



# ARC huomioi ihmisen ja ympäristön

Yhteisötilat, kuntosali, merelliset maisemat ja läheiset viheralueet tarjoavat mahdollisuuden rentoutumiseen ja virkistytymiseen.

Olemme sitoutuneet kestäväan kehitykseen ja vastuulliseen toimintaan. Haluamme tarjota vuokralaisillemme paitsi modernin ja viihtyisän työympäristön, myös mahdollisuuden tehdä ympäristöystävällisiä valintoja.

Käytämme 100 % uusiutuvaa energiaa. Toimistomme lämmitetään uusiutuvalla kaukolämmöllä ja sähkö on tuotettu uusiutuvilla energialähteillä. Parannamme jatkuvasti energiatehokkuutta energiakulutuksen seurannalla ja optimoinnilla. Kiinteistömme on saavuttanut arvostetun BREEAM Excellent – ympäristösertifikaatin, joka osoittaa sitoutumisemme kestäväan kiinteistönhallintaan.

Toimintaamme ohjaa ESG-ohjelma (Environmental, Social, and Governance), joka sisältää monia pieniä ja suuria toimenpiteitä vastuullisuuden parantamiseksi. Edellytämme myös palveluidemme tuottajilta vastuullista toimintaa ja omaa vastuullisuusohjelmaa.

## Palvelut

- Aulapalvelut
- Ravintola ja catering-palvelut
- Auditorio ja neuvottelutilat
- Oma parkkitalo, pyöräparkit
- Sähköauton latauspiste
- Itsepalvelukioski
- Yhteisötilat rentoutumiseen ja coworking-tilat
- Kuntosali, saunat, pukuhuoneet
- Hierontapalvelut
- Merelliset näköalat ja huikea kattoterassi
- Puutarhamainen piha-alue



# Varmista paikkasi tulevaisuuden työelämän sydämessä.

Ole yhteydessä ja jutellaan lisää!

## Keilaniemen ARC

<https://keilaniemenarc.fi/>

### Käyntiosoite

Keilalahdentie 2-4,  
02150 Espoo



#### Autolla

ARC sijaitsee Länsiväylän ja Kehä I:n risteyksessä Espoon Keilaniemessä.



#### Metrolla

Keilaniemen metroasema vain 400 metrin päässä ARC Kampukselta.



#### Pikaratikalla

Keilaniemen ja Itäkeskuksen välillä kulkee pikaraitiolinja 15.



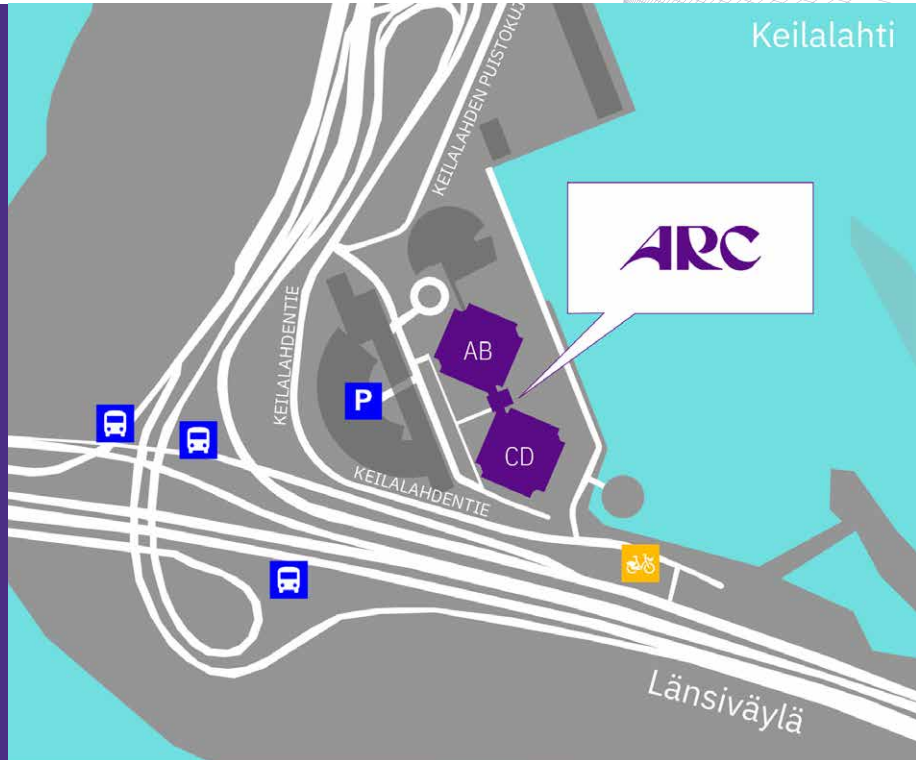
#### Bussilla

Lukuisat joukkoliikennelinjat kulkevat ARC:n läheltä.



#### Polkupyörällä

Kaikki pyöräreitit vievät Keilaniemeen.



Keilalahti



### Ville Tanskanen

Leasing Manager

p. +358 50 432 9629

[ville.tanskanen@newsec.fi](mailto:ville.tanskanen@newsec.fi)

**ARC**  
Do bigger things.

